

راهنمای پیگیری پرونده ها از اداره کل امور اجرایی کمیسیون های ماده صد

جهت آگاهی از وضعیت پرونده

با تلفن گویای ۸۸۸۳۳۰۶۱ و یا قسمت پاسخگوئی اداره کل امور اجرایی کمیسیون های ماده صد ۸۸۸۳۰۰۳۰ تماس حاصل نمایید.

با توجه به تقلیل زمان رسیدگی به پرونده ها و صدور آراء بطور میانگین ظرف مدت ۱۲ روز (در صورت عدم بروز مشکل)، خواهشمند است به جهت تسریع در امور مربوطه موارد زیر را به دقت مطالعه فرمایید.

۱- اخطاریه ارسالی و ضائم آن جهت اطلاع از نوع خلاف دقیقاً مطالعه و دفاعیه در فرم ضمیمه تنظیم گردد.

۲- فرم دفاعیه تکمیلی حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از دریافت اخطاریه جهت ثبت در دبیرخانه اداره کل ماده صد ارائه گردد.

۳- هنگام ارائه فرم دفاعیه حضور مالک و وکیل قانونی به همراه کارت شناسائی و سند الزامی می باشد.

توجه :

چنانچه ذینفعان ملک (مستاجرین و) حضور یابند ارائه (فتوکپی و یا کالتنامه یا اجاره نامه رسمی) الزامی می باشد.

چنانچه ملک بنام شرکت باشد ارائه (امضاءمدیرعامل یا نایب رئیس، مهر شرکت و روزنامه رسمی) الزامی می باشد.

چنانچه پرونده مربوطه به وزارتخانه ها یا بانکها باشد ارائه امضاء مدیر یا رئیس مربوطه، مهر و معرفی نامه، الزامی می باشد.

چنانچه ملک مربوط به وارث میباشد، ارائه (گواهی انحصار وراثت توسط وارث و یا وکیل قانونی) الزامی می باشد.

۴- پس از ابلاغ اخطاریه و اتمام مهلت مقرر، عدم ارائه فرم دفاعیه تکمیلی مانع از صدور رای کمیسیون ها نمی گردد.

۵- مستندا به تبصره یک ماده صد قانون شهرداری، ابلاغ و اجرای آراء ماده صد به عهده منطقه مربوطه میباشد، بنا براین نتیجه رای پس از صدور از طریق شهرداری منطقه به مالک ابلاغ گردیده، لذا جهت اطلاع و مفاد رای و پیگیریهای لازم در صورت عدم ابلاغ رای به شهرداری منطقه مراجعه گردد.

۶- در صورت اعتراض به رای حداکثر ظرف مدت (۱۰ روز) از ابلاغ رای بدوی به شهرسازی منطقه مربوطه مراجعه و لایحه اعتراضیه خود را تسلیم نمایید، تا به همراه پرونده جهت طرح در کمیسیون تجدید نظر به این اداره کل توسط منطقه مربوطه ارسال گردد.

۷- جهت آگاهی از وضعیت پرونده با تلفن گویای (۸۸۸۳۳۰۶۱) و یا قسمت پاسخگوئی این اداره کل (۸۸۸۳۰۰۳۰) تماس حاصل نمایید.