

به نام خدا

- مقدمه

بدون شک وضعیت کنونی معماری در شهر تهران مورد پذیرش هیچ یک از دست اندر کاران و ذینفعان مربوطه نیست. از عمده ترین عوامل تاثیر گذار در بروز این وضعیت، می توان از عوامل ناپایدار اقتصادی نام برد که عموماً باعث تصمیم گیری های شتابزده مالکین، طراحان، مجریان و حتی عوامل نظارتی در فرآیند ساخت و ساز می شود. ارتقاء سطح مشارکت شهروندان در امور شهری به ویژه افزایش حساسیت ایشان در محلات کار و زندگی آنان از مهمترین راهکار های زیر بنائی حل این معضل میباشد.

در این راستا و بمنظور دستیابی به راهکارهای ارتقاء کیفیت ساخت و ساز و بهبود سیما و منظر شهر تهران همچنین ایجاد حساسیت در افکار عمومی در گروه های تاثیر گذار شهروندان، دانشجویان، مهندسين و مدیران شهری اداره کل معماری و ساختمان حوزه معاونت شهر سازی و معماری اقدام به برگزاری گام پنجم مسابقه معماری با موضوع " **نمای شهری معاصر تهران، تجربه دیروز، فناوری امروز** " نموده است.

- اهداف:

- فرهنگ سازی و ترویج الگوهای ارزشمند نمای شهری
- جلب مشارکت شهروندان در مدیریت شهری، ایجاد حساسیت در افکار عمومی نسبت به فضاهای پیرامون
- ترغیب ساکنان به حضور و مشارکت در مدیریت محیط های مسکونی، مداخله و مشارکت ساکنین در ارزیابی محیط زندگی
- ارزیابی نحوه نگرش شهروندان از میزان توجه آنان به هویت معماری شهر تهران
- جلب توجه دانشجویان به ویژگیهای ارزشمند معماری خیابان در شهر تهران
- ایجاد حساسیت نزد دانشجویان در ارتباط با آشفستگی ها و نابسامانی های موجود در خیابان های شهر
- تشویق معماران و طراحان و سازندگان در ارائه طرح ها و روش های اجرائی مناسب و کارآمد و به روز
- ارزیابی کیفی دست اندر کاران و حرفه مندان

- معرفی طرح های برتر و تقدیر از مهندسان و مشاوران واجد شرایط
- بازنگری فعالیت های قبلی در جهت دستیابی به بهترین پروژه های معماری اجرا شده در تهران
- ایجاد توجه ویژه همکاران فعال در مناطق به بررسی کیفی طرحهای پیشنهادی از طرف مالکان
- گروه های هدف

❖ گروه ۱: دانشجویان:

▪ معیارهای ارزیابی و داوری:

- هماهنگی طرح با بناهای مجاور، به لحاظ فرم ، حالت و محتوا
- انطباق طرح با اصول و مبانی معماری اسلامی - ایرانی (معماری بومی تهران)
- ترکیب نما و خط آسمان در ساختار محور مورد نظر.
- تاثیر نمای پیشنهادی در ارتقاء کیفیت سیما ی محورها
- نوآوری در انتخاب مصالح نما و خلاقیت در ترکیب اجزاء منطبق با ویژگی های بافت
- ارائه جزئیات اجرایی نما به لحاظ فرم و عملکرد.

▪ داوران این گروه: آقایان مهندس جواد کریمیان اقبال ، مهندس غلامرضا میثاقیان ، دکتر

حامد مظاهریان

▪ نحوه شرکت در مسابقه: در این گروه دانشجویان رشته معماری و شهرسازی میبایست طبق

معیارها و برنامه مشروح ارائه شده نسبت به طراحی در یکی از سه مکان ذیل اقدام نمایند : (

ارائه طرح در ۲ مکان به طور مجزا بلا مانع است)

۱- بدنه شرقی خیابان ولی عصر حد فاصلتا.....

۲- بدنه شرقی خیابان ولی عصر حد فاصلتا.....

۳- بدنه شرقی خیابان ولی عصر حد فاصلتا.....

تصاویری با فواصل مشخص از مکان های مذکور و در سایت مسابقه گنجانده شده است شرکت کنندگان میبایست حد فاصل آنها را در وضع موجود مطالعه و نسبت به طراحی اقدام نموده و مدارک را بشرح ذیل به دبیرخانه مسابقه ارسال نمایند :

○ تکمیل فرم مشخصات شرکت کننده (ارائه شده در سایت)

○ چکیده مبانی نظری طرح حداکثر در ۲۰۰ کلمه

○ سایت پلان جهت نمایش موقعیت شهری به مقیاس ۱/۵۰۰

○ نما و برش از موضع طراحی شده به مقیاس ۱/۱۰۰

○ نمای جداره به مقیاس ۱/۱۰۰

- بیان تصویری ۳ بعدی و گرافیکی
- ماکت طرح (اختیاری)
- کلیه فایل‌های رایانه ای گزارشها و مدارک پروژه، در قالب لوح فشرده (DVD)، در محیط نرم افزارهای گرافیکی با قابلیت ویرایش به صورت دو بعدی و سه بعدی ارائه گردد. (عدم تعبیه گذر واژه و قفل شرط تحویل فایلها میباشد.)

قالب ارائه: تمامی اطلاعات فوق در دو پوستر ۷۰×۵۰، بر روی شاسی با فوم(سبک)، با ترکیب بندی مشخص شده در سایت ارائه گردد. درج نام و یا آرم و یا هرگونه اطلاعات مبین هویت شرکت کننده در پوسترها ممنوع است.

▪ تاریخهای مهم:

- ✓ زمان تحویل مدارک : تا پایان وقت اداری روز شنبه ، مورخ ۹۱/۲/۳۰ مکان تحویل : دبیرخانه مسابقه
- ✓ زمان داوری: روز سه شنبه، مورخ ۹۱/۳/ ۲
- ✓ زمان اعلام نتایج و اهدای جوایز : روز شنبه مورخ ۹۱/۴/۳، مکان مراسم متعاقبا از طریق سایت اینترنتی اعلام میگردد.

▪ جوایز این گروه

- ✓ نفر اول : ۳ سکه بهار آزادی
- ✓ نفر دوم : ۲ سکه بهار آزادی
- ✓ نفر سوم : ۱ سکه بهار آزادی
- ✓ نفرات چهارم تا دهم : ۱ سکه نیم بهار آزادی

❖ گروه ۲ : حرفه مندان :

▪ معیارهای ارزیابی و داوری:

- انطباق با شاخص های معماری اسلامی- ایرانی (معماری بومی تهران)
- توجه به معیارهای زیبایی شناختی
- به کار گیری شیوه ها و تکنیک های اجرائی معماری معاصر و مصالح مناسب
- توجه به اقلیم شهر تهران
- رعایت استانداردهای طراحی نما
- ارائه جزئیات اجرای نما بلحاظ فرم و عملکرد

▪ **داوران این گروه:** آقایان مهندس جواد کریمیان اقبال ، دکتر محمد مهدی محمودی، دکتر فریبرز دولت آبادی

○ **نحوه شرکت در مسابقه:** مهندسان مشاور و متخصصان به صورت حقیقی و حقوقی در این گروه، میبایست متناسب با معیارهای فوق یکی از پروژه های طراحی و اجرا شده توسط خود را که طی ربع قرن گذشته، در محدوده شهر تهران به بهره برداری رسیده است را به عنوان نمای شهری مطلوب در قالب مدارک زیر به دبیرخانه مسابقه ارسال نماید:

○ تکمیل فرم مشخصات شرکت کننده (ارائه شده در سایت)

○ چکیده مبانی نظری طرح حداکثر در ۲۰۰ کلمه

○ سایت پلان جهت نمایش موقعیت شهری به مقیاس ۱/۵۰۰

○ نقشه های ساختاری طراحی و اجرا شده به مقیاس ۱/۱۰۰

○ نمای بنای مورد نظر و جداره های پیرامون به مقیاس ۱/۱۰۰

○ بیان تصویری ۳ بعدی و گرافیکی

○ کلیه فایل های تصویری طرح ارائه شده، در قالب لوح فشرده (DVD)، با قالب (*.jpeg).

▪ **قالب ارائه:** تمامی اطلاعات فوق در سه پوستر ۷۰×۵۰، بر روی شاسی با فوم(سبک)، با ترکیب بندی ارائه شده در سایت ارائه گردد. درج نام ، آرم و یا هرگونه اطلاعات مبین هویت شرکت کننده در پوسترها ممنوع است.

▪ **تاریخ های مهم:**

✓ زمان تحویل پروژه: تا پایان وقت اداری روز شنبه، مورخ ۹۱/۳/۶ مکان تحویل : دبیرخانه مسابقه

✓ زمان داوری: روز سه شنبه، مورخ ۹۱/۳/۹

✓ زمان اعلام نتایج و اهدای جوایز : روز شنبه مورخ ۹۱/۴/۳، مکان مراسم متعاقبا از طریق سایت اینترنتی اعلام میگردد.

▪ **جوایز این گروه**

✓ نفر اول : ۳ سکه بهار آزادی

✓ نفر دوم : ۲ سکه بهار آزادی

✓ نفر سوم : ۱ سکه بهار آزادی

❖ گروه ۳ : شهروندان

▪ معیارهای ارزیابی و داوری:

- نقش ارزش های هویتی محله در انتخاب موضوع
- سادگی ، وضوح و خوانائی تصاویر و دلایل انتخاب آنها
- زاویه نگاه به نمای شهری و نحوه ارائه
- خلاقیت درانتخاب موضوع و توجه به ترکیب مصالح نما.
- هماهنگی و یکپارچگی نما و منظر شهری موضوع انتخابی .
- زیبایی بصری در ترکیب کلی نما و مصالح و جزئیات اجرایی.
- تداعی کننده خاطرات جمعی ساکنین محله

▪ **داوران این گروه:** آقایان ایرج حسنی فخر آبادی ، مهندس حمید رضا نیلی ، آقای دکتر ادیب زاده

▪ **نحوه شرکت در مسابقه:** شرکت کنندگان این بخش می بایست پس از مشاهده و شناسایی بهترین نما و منظر شهری در یکی از محلات شهر تهران نسبت به ارائه مستندات ذیل در یک پاکت A4 به دبیرخانه مسابقه اقدام نمایند .

- تکمیل فرم مشخصات شرکت کننده (ارائه شده در سایت)
- دلایل انتخاب به صورت مکتوب در قطع A4 و حداکثر در ۱۰۰ کلمه
- نمای منتخب از طریق عکس چاپ شده در ابعاد ۲۵×۲۰ (شاسی کردن عکسها اختیاری است و تاثیری در قضاوت نخواهد داشت) حداکثر ۵ تصویر
- فایل تصویری مربوطه بر روی لوح فشرده.

▪ تاریخهای مهم:

- ✓ زمان تحویل مدارک : تا پایان وقت اداری روز شنبه، مورخ ۹۱/۳/۱۳ مکان تحویل: دبیرخانه مسابقه
- ✓ زمان داوری : روز سه شنبه، مورخ ۹۱/۳/۱۶
- ✓ زمان اعلام نتایج و اهدای جوایز : روز شنبه مورخ ۹۱/۴/۳، مکان مراسم متعاقبا از طریق سایت اینترنتی اعلام میگردد.

▪ جوایز این گروه

- ✓ سه نفر اول: هر یک ۱ سکه بهار آزادی
- ✓ سه نفر دوم: هر یک ۱ نیم سکه بهار آزادی
- ✓ سه نفر سوم: هر یک ۱ ربع سکه بهار آزادی

❖ گروه ۴: مدیران شهرسازی و معماری مناطق ۲۲ گانه شهر تهران

▪ معیارهای ارزیابی و داوری:

- تطبیق با اصول شهر سازی و معماری
- تطبیق با ضوابط و مقررات شهر سازی و معماری از قبیل ، نحوه قرار گیری بنا در پلاک ، میزان فضای باز و سبز ، سطح اشغال ، تراکم ساختمانی و تعداد طبقات
- توجه به مفاهیم و ارزش های معماری اسلامی - ایرانی (معماری بومی تهران)
- توجه به ویژگی های هویت بافت و همجواری ها
- توجه به مباحث مقررات ملی ساختمان
- بهره گیری از مصالح ساختمانی منطبق با اقلیم تهران و موقعیت مکانی
- کیفیت اجرای نما

▪ **داوران این گروه:** آقایان مهندس امیر فرجامی ، مهندس ایرج حسنی فخر آبادی ، مهندس حمید رضا سپهری

▪ **نحوه شرکت در مسابقه:** شرکت کنندگان این گروه شامل معاونت شهرسازی و معماری شهرداری های مناطق ۲۲ گانه شهر تهران می باشند که می بایست یک پروژه طراحی و اجرا شده در منطقه خود که واجد ارزشهای منطبق با معیارهای این بخش و دارای ویژگیهای نمای شهری مطلوب میباشد را ، از طریق مدارک زیر معرفی نماید:

- تکمیل فرم مشخصات شرکت کننده (ارائه شده در سایت)
- چکیده دلایل انتخاب پروژه و ویژگیهای منطبق بر معیارها
- سایت پلان جهت نمایش موقعیت شهری به مقیاس ۱/۵۰۰
- پلان، نما و برش از پروژه منتخب به مقیاس ۱/۱۰۰
- نمای جداره بنای منتخب و ساختمانهای پیرامون از هر طرف ۳ پلاک به مقیاس ۱/۱۰۰

○ عکس های وضع موجود به گونه ای که تمامی معیارهای ارزیابی مورد نظر قابل تشخیص باشند.

○ کلیه فایل های تصویری طرح ارائه شده، در قالب لوح فشرده (DVD)، با قالب (*.jpeg).

▪ **قالب ارائه:** تمامی اطلاعات فوق در سه پوستر ۷۰×۵۰، بر روی شاسی با فوم(سبک)، با ترکیب بندی مشخص شده در سایت ارائه گردد. درج نام منطقه یا هرگونه اطلاعات مبین هویت شرکت کننده در پوسترها ممنوع است.

▪ **تاریخهای مهم:**

✓ زمان تحویل پروژه : تا پایان وقت اداری روز شنبه، مورخ. ۹۱/۳/۲۰. مکان تحویل: دبیرخانه مسابقه

✓ زمان داوری : روز سه شنبه، مورخ ۹۱/۳/۲۳

✓ زمان اعلام نتایج و اهدای جوایز : روز شنبه مورخ ۹۱/۴/۲۳، مکان مراسم متعاقبا از طریق سایت اینترنتی اعلام میگردد.

▪ **جوایز این گروه**

✓ نفر اول: ۳ سکه بهار آزادی

✓ نفر دوم: ۲ سکه بهار آزادی

✓ نفر سوم: ۱ سکه بهار آزادی

۱- نشانی های مهم:

- دبیرخانه مسابقه: خیابان ایرانشهر شمالی ، نیش خیابان شهید دهقان ، ساختمان شماره ۲ شهرداری ، طبقه پنجم اداره کل معماری و ساختمان

- سایت اینترنتی: <http://shahrsazi.tehran.ir>

- پست الکترونیک مسابقه:

۲- آیین نامه و مقررات عمومی مسابقه

- آثار و مدارک ارسالی باید توسط شرکت کننده تهیه شده باشد و در صورت اثبات خلاف آن ضمن حذف اثر از فرایند مسابقه ، دبیر خانه هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت .

- هر گونه تغییر در برنامه از طریق سایت اینترنتی و یا از طریق آدرس الکترونیکی شرکت کننده اطلاع رسانی خواهد شد.
- در مورد شرکت کنندگان حقوقی، مدیرعامل مهندسین مشاور و یا معاونین شهرسازی و معماری مناطق ۲۲ گانه، توسط دبیرخانه به رسمیت شناخته میشوند.
- مدارک ارسالی ناقص در مسابقه شرکت داده نمیشوند.
- آثار واصله عودت نمیگردد.
- دبیرخانه مسابقه در بهره برداری از آثار واصله در ارزیابی های کارشناسی، چاپ و انتشار و نمایش آثار با حفظ حقوق مالکیت و به نام صاحب اثر اختیار کامل دارد.